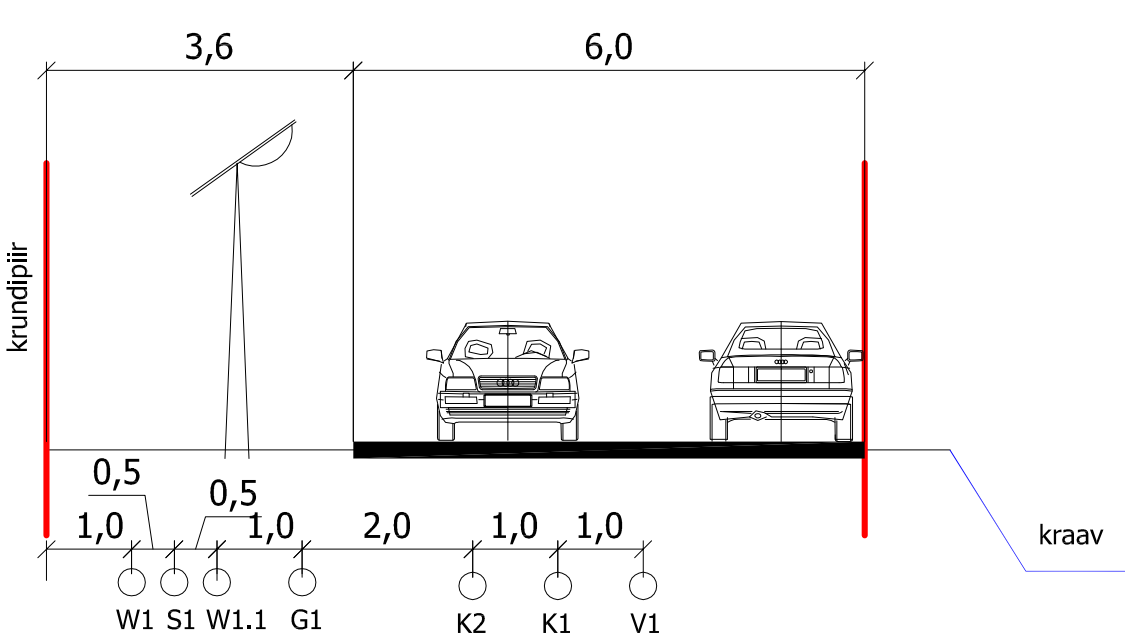


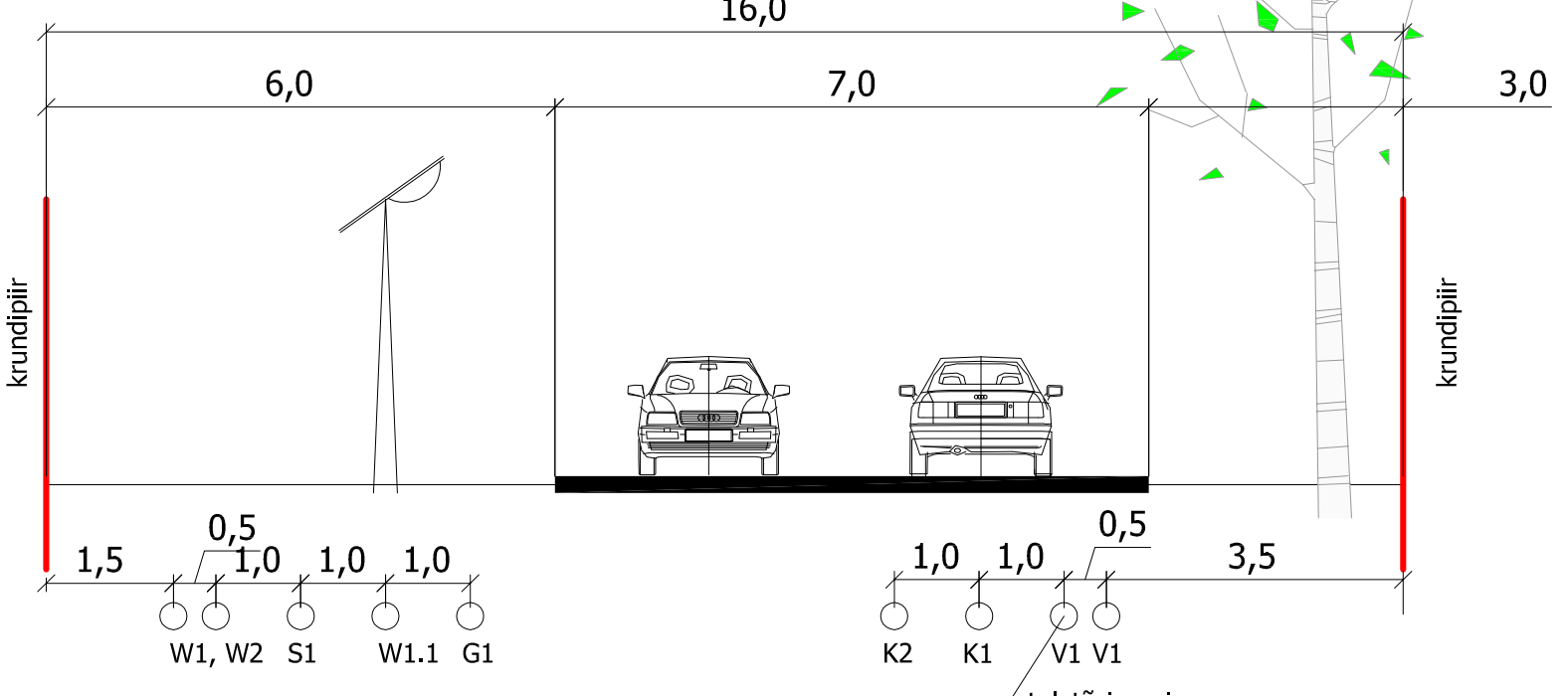
TEHNOVÕRKUDE  
KOONDPLAAN



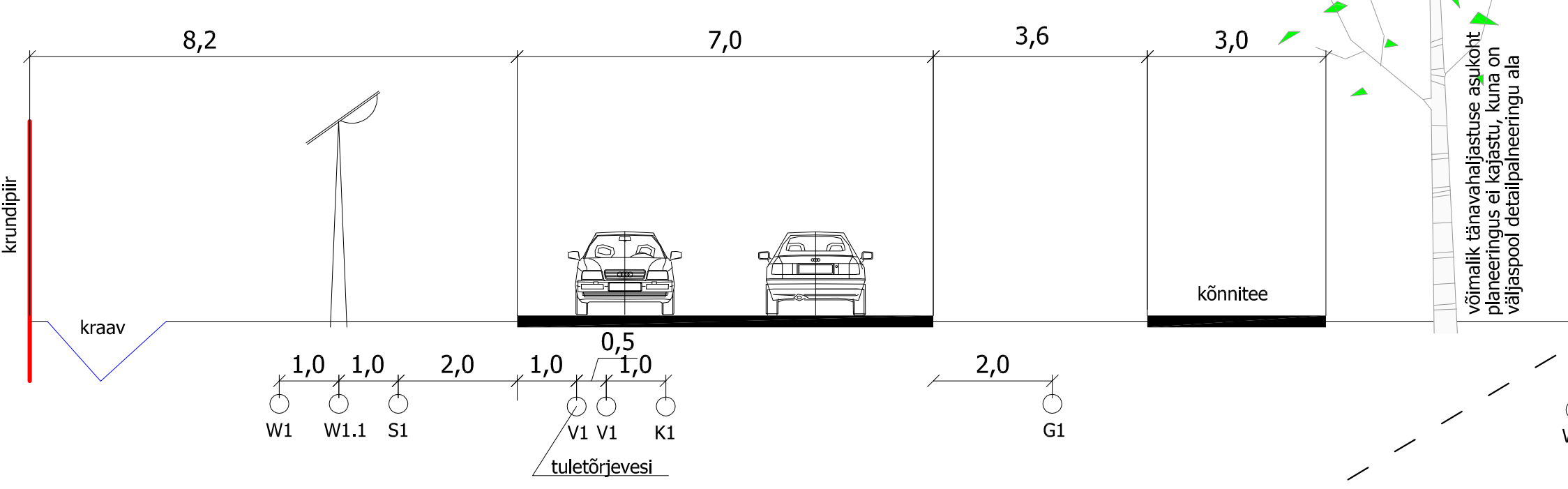
LÕIGE 2-2  
M 1:100



LÕIGE 1-1  
M 1:100



LÕIGE 3-3  
M 1:100



- LEGEND
- planeeringuala piir
  - kinnistu piir
  - plan. krunid piir
  - kinnistu aadress
  - katastriküside tunnus
  - maasutuse sihtotstarve
  - plan. ehitusüksus ja parkimiskohtade arv
  - ol.olev naaberhoone
  - plan. hoonete ehitusala
  - likv. kraav
  - säiliv kraav
  - plan. sõidutee
  - persp. kergliikutee
  - plan. juurdepääs krunnile
  - Vaela maardla (väline tunnus: M544)
  - plan. tulemüür
  - tehnoõrgu servituudi vajadusega ala
  - plan. kõrghaljastus (täpsustub ehitusprojektiga)

Märkused:

- 1) topo-geodeetiline mõõdistuste teostas Geoterra OÜ 2007. aastal, töö nr 19/ 2007;
- 2) parkimiskohtade arv ja paigutus täpsustub ehitusprojekti käigus, parkimine võib olla lahendatud nii hoones kui hoovis;
- 3) plan. krunid nr 26, 27, 28 ja 29 liidetakse transpordimaa krunniga "11 Tallinna ringtee", kat. tunnus: 30401:001:1646;
- 4) jäätmeteknikumid on lubatud paigutada nii hoonesse kui hoovi, konteinerite asukoht täpsustub ehitusprojekti käigus;
- 5) tehnoõrkuide lahendus täpsustub ehitusprojekti koostamise käigus;
- 6) maaparandusõrgustik on pesi kantud planeeringu alale ainult Suurvälja ja Eesvälja kinnistute ulatuses. Planeeringu alal liidetakse detailplaneeringu Lisadesse (vt Lisa 8);
- 7) tulekustutusvee tagamiseks eraldi torustikuga tuleõrkuvee süsteemi rajamise vajadus täpsustub ehitusprojekti staadiumis.

Vajadusel muudatist kasutada tuleõrkuvee tarbeks sama torustiku, kust on kavandatud planeeritud krunnide alale.

**Linnaaruumi OÜ**  
Registrikood: 11638094  
Pärnu mnt 141  
11314 Tallinn  
Tel: 699 0638  
Fax: 699 0639  
www.linnaaruumi.ee  
info@linnaaruumi.ee

Vastutav isik: Angela Kase  
Projektijuhit: Angela Kase  
Assistent: Evelyn Erpbas

**SUURVÄLJA JA EESVÄLJA KINNISTU  
DETAILPLANEERING**  
Töö staadium: Detailplaneering  
Töö nr: 240DP  
Huvitatud isik: AS Merko Ehitus

Joonis: Tehnoõrkuide koondplaan  
Joonise nr: 5  
Mõõtkava: 1:1000  
Valajapind aeg: 30.12.2013

AS Teede Tehnokeskuse tööga "Põhimaantee nr 11 Tallinna ringtee Kurna liiklussõlm",  
lõik: PK 113+00 - PK 157+50 (08.12.2011) projekteeritud:

- proj. sõidutee
- proj. kergliikutee
- proj. nõlv
- proj. kraav